

91301 Forchheim

Wohn- und Geschäftshaus in der Forchheimer Innenstadt



799.000 €

Kaufpreis

184 m²

Wohnfläche



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Alexandra Harnisch

Tel.: 09191 617-444

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	184 m ²
Gesamtfläche	404 m ²
Grundstücksfläche	240 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	799.000 €
Kaufpreis / qm	1.977,72 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1957
Verkaufstatus	offen

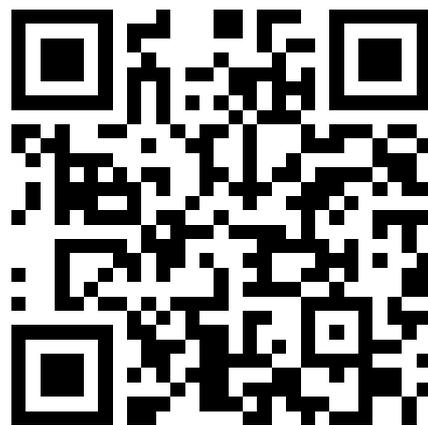
Allgemeine Infos

vermietet	✓
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.01.2027
Baujahr (Haus)	1957
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	179.90
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/emdvddqh

