

90542 Eckental / Forth

++TOP GEPFLEGTE, SCHÖNE 3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNG MIT GARAGE IN RUHIGER LAGE IN ECKENTAL-OT FORTH++



259.000 €

Kaufpreis

76,91 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Gerald Böhm

Tel.: 09126 2898-411

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,91 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	259.000 €
Kaufpreis / qm	3.367,57 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

Zustand

Baujahr	1994
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	14.03.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1994
Energieverbrauchskennwert	110.20
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/nmg1hmwp



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim