

91320 Ebermannstadt

Großzügiger Bungalow in begehrter Wohnlage von Ebermannstadt



430.000 €
Kaufpreis

113,3 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Horst Franke
Tel.: 09191 617-418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 113,3 m ² |
| Grundstücksfläche | 774 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 1 |
| separate WCs | 1 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Kamin | ✓ |
| Wintergarten | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Fenster | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|------|
| verfügbar ab | Nach |
|--------------|------|

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis | 430.000 € |
| Kaufpreis / qm | 3.795,23 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

Zustand

| | |
|---------------|-----------------|
| Baujahr | 1978 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | renovierungsbed |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 18.02.2035 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1978 |
| Energieverbrauchskennwert | 188.20 |
| Primär-Energieträger | OEL |
| Wertklasse | F |

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/nuatzvqp

