

349.000 €
 Kaufpreis

82 m²
 Wohnfläche

3,5
 Zimmer

www.von-poll.com

Ihr Ansprechpartner
Matthias Gebhardt
 (Immobilienfachwirt (IHK) ,
 Geprüfter freier
 Sachverständiger für
 Immobilienbewertung

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m ²
Nutzfläche	25 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

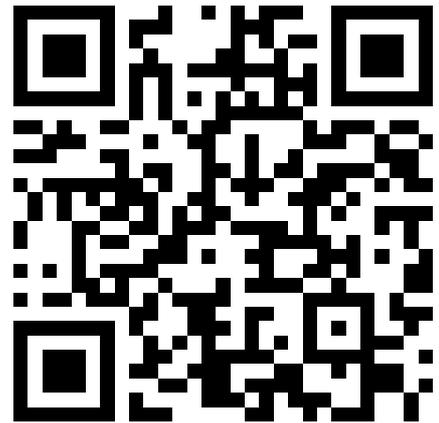
Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.05.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	123.40

Online-Exposé

www.bamberger.immo/expose/pfxgdnu
