

96199 Zapfendorf / Unterleiterbach

Neuwertiges Einfamilienhaus in Zapfendorf, Unterleiterbach



549.000 €

Kaufpreis

132 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0951 862-343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m ²
Grundstücksfläche	743 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.11.2024

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
Kaufpreis / qm	4.159,09 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2018
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.12.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2018
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	28.00

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/plafsepe



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim