

**96052 Bamberg**

# Großzügige 1-Zimmer Wohnung mit Einbauküche



**623 €**  
Netto-Kaltmiete

**35,98 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immobilien- & Hausverwaltung  
Lessmann**

Tel.: 004991201819950  
Info@ihv-lessmann.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35,98 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Stellplätze	1

## Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

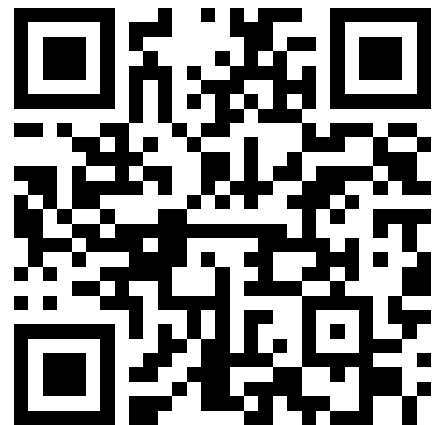
## Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	623 €
Nebenkosten	70 €
Heizkosten enthalten	×
Heizkosten	75 €
provisionspflichtig	×
Kaution	1.869 €

## Ausstattung

Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Satteldach	✓
Fernwärme	✓
Einbauküche	✓
Parkhaus	✓

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/txxyhqz](http://www.bamberger.immo/expose/txxyhqz)

