

91301 Forchheim / Buckenhofen

Durchdacht modernisierter Bungalow in traumhafter Ortsrandlage von Buckenhofen



849.000 €
Kaufpreis

168 m²
Wohnfläche

5,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Alexandra Harnisch
Tel.: 09191 617-444
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	168 m ²
Grundstücksfläche	1.010 m ²
Zimmer	5,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab Januar 2025

Preise & Kosten

Kaufpreis	849.000 €
Kaufpreis / qm	5.053,57 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

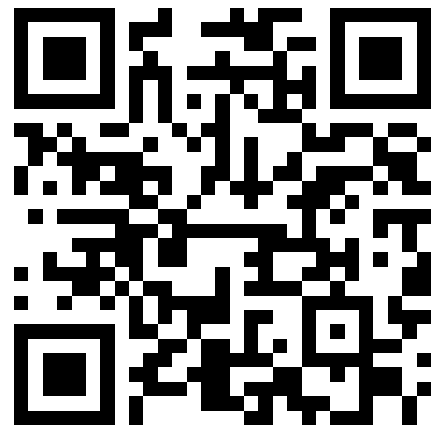
Zustand

Baujahr	1973
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	23.11.2034
Baujahr (Haus)	1973
Endenergiebedarf	226.70
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/vhvgzayv

