

91346 Wiesenttal

Gepflegter Bungalow mit Aussicht auf die Burgruine Neideck in Wiesenttal OT Streitberg



270.000 €
Kaufpreis

116 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Horst Franke
Tel.: 09126 2898-418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	116 m ²
Grundstücksfläche	641 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	270.000 €
Kaufpreis / qm	2.327,59 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2002
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	30.08.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2002
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	81.60

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/xupgntge

